

м-он Гоголя д. 7а

Договор № 7а от 30.06.2016

цдм

Директор ООО «Иверское»  
Киселев А.Г.



Год постройки	1974.00	подъездов	4.00	общ. площ.	3017.99
этажей	5.00	квартир	56.00	коэф. благ.	0.80

Период	Оплачено населением	Долевое участие	В т.ч содержание жилья	Всего средств по дому	Выполнено работ	Прибыль/убыток	Долг перед ЗАО "ВСИ" на 31.12.2016г	Сумма
2016 г	192704.40	4418.50	3458.75	197122.80	225149.44	-28026.54	-116687.08	
2017 г	539158.53	11188.98	6943.88	550347.51	584066.11	-33718.60	0.00	
2018 г	596891.43	320720.46	204074.43	917611.89	862936.90	254674.99	0.00	
2019 г	680273.44	473893.84	318172.32	1154167.28	1111010.15	43157.13	0.00	
2020 г	709237.75	303399.12	203702.17	1012636.87	837579.93	175056.94	0.00	
2021 г	839543.28	191475.87	121606.33	1031019.15	1082769.45	-51750.30	0.00	
<b>Итого:</b>	<b>3557808,83</b>	<b>1305096,77</b>	<b>857957,88</b>	<b>4862905,60</b>	<b>4503511,98</b>	<b>359393,62</b>	<b>-116687,08</b>	<b>242706,54</b>

Оплачивается населением за 2021г.

Содерж. жилья

Текущий ремонт

	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Итого
Начислено	43506.93	43506.93	43506.93	48517.22	48517.22	48517.22	47621.66	47621.66	47621.66	47621.66	47621.66	47621.66	561802.40
Оплачено	46369.91	44461.22	43358.08	42778.23	41311.56	40348.41	38134.36	75149.85	44694.83	39100.77	55445.87	40430.38	551583.36
Задолженность	2862.98	954.29	-148.85	-5738.99	-7205.66	-8168.81	-9487.30	-27528.29	-2927.03	-8520.89	7824.20	-7191.28	-10219.04

Проведено работ по текущему ремонту	дата	наименование работ	ед.изм.	объем	Стоимость
2016 г		текущий ремонт			38929.99
2017 г		текущий ремонт			211600.83
2018 г		текущий ремонт			69712.38
2019 г		текущий ремонт			332908.81
2020 г		текущий ремонт			84519.90
		<b>Итого</b>			<b>737671.91</b>
фев.21		Ремонт труб канализации под 4 (лежа)	мп	5,5	5 531.90
апр.21		Изготовление и установка мет. Дверей п.3	шт	1	32 184.00
май.21		Ремонт кровли кв.13	м2	56	19 559.67
май.21		Ремонт кв.13 после протекания кровли	шт	1,00	8 064.53
май.21		Ремонт кровли кв.26	м2	27	9 797.93
авг.21		Устройство козырьков над входными	шт	4	170 426.34
авг.21		Ремонт ступеней, входных площадок (плитка)	шт	4	88 134.74
сен.21		Ремонт труб ЦО (стояк кв. 43)	мп	0,70	1 972.28
сен.21		Ремонт примыканий кв. 16	мп	9,00	7 399.98
сен.21		Спиливание дерева (американский клен) (услуги автовышки)	шт	1,00	5 000.00
сен.21		Разделка и вывоз дерева (американский клен)	портал	2,00	11 746,35
сен.21		Проверка ОДПУ ХВС	шт	1	5158.15
		<b>Итого</b>			<b>364975,87</b>
		<b>Всего:</b>			<b>1102647,78</b>

Проведено работ по содержанию жилья	дата	наименование работ	Стоимость
2016 г		Содержание общего имущества	182760.70
2017 г		Содержание общего имущества	365521.40
2018 г		Содержание общего имущества	389150.09
2019 г		Содержание общего имущества	459929.01
2020 г		Содержание общего имущества	506151.33
		<b>Итого</b>	<b>1905512.53</b>
январь		Содержание общего имущества	43506.93
февраль		Содержание общего имущества	43506.93
март		Содержание общего имущества	43506.93
		Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 1 кв	9885.47
		Дезинфекция МОП в связи с Коронавирусом 1 кв	2343.60
апрель		Содержание общего имущества	48517.22
май		Содержание общего имущества	48517.22
июнь		Содержание общего имущества	48517.22
		Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 2 кв	5786.62
		Дезинфекция МОП в связи с Коронавирусом 2 кв	2050.65
июль		Содержание общего имущества	47621.66
август		Содержание общего имущества	47621.66
сентябрь		Содержание общего имущества	47621.66
		Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 3 кв	5786.62
		Дезинфекция МОП в связи с Коронавирусом 3 кв	2343.60
октябрь		Содержание общего имущества	47621.66
ноябрь		Содержание общего имущества	47621.66
декабрь		Содержание общего имущества	47621.66
		Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 4 кв	5384.77
		Дезинфекция МОП в связи с Коронавирусом 4 кв	803.52
		<b>Итого</b>	<b>596187,25</b>
		<b>Всего:</b>	<b>2501699,79</b>